



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sucu Željku Jakšić, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom Trgovački sud u Osijeku, po sucu Željku Jakšić, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom COMPOSITION društvo s ograničenom odgovornošću za usluge i proizvodnju u stečaju, Osijek, Starigradska 11, MBS 030166178, OIB 06190957193, dana 24. svibnja 2023.,

r i j e š i o j e

I Stečajnom upravitelju Mladenu Beljo, Vinkovci, Antuna Mihanovića 1, OIB 76591147167, određuje se konačna nagrada za rad u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom COMPOSITION društvo s ograničenom odgovornošću za usluge i proizvodnju u stečaju, Osijek, Starigradska 11, MBS 030166178, OIB 06190957193, u bruto iznosu od 14.015,53 € (slovima: četrnaestisućapetnaesteurapedesettricenta) / 105.600,00 kuna bruto (slovima: stopettisućaašestokuna) na koji iznos se obračunava 7,5% na ime doprinosa za zdravstveno osiguranje.

II Stečajnom upravitelju Mladenu Beljo, sa podacima kao pod I, odobravaju se stvarni troškovi u neto iznosu od 967,69 eura (slovima: devetstošezdesetsedameurašezdesetdevetcenti) / 7.291,06 kn (slovima: sedamtisućadvijestodevedesetjednakunašestlipa) odnosno uvećano za pripadajuće poreze i doprinose u ukupnom iznosu od 1.481,86 eura (jednatisućaačetrstoosamdesetjedaneuraosamdesetšestcenti) / 11.165,08 kn (slovima: jedanaesttisućastošezdesetpetkunaosamlipa).

III Dozvoljava se stečajnom upravitelju, da nakon pravomoćnosti rješenja, iznose iz točke I i II ovog rješenja sa pripadajućim doprinosima isplati s žiro računa stečajnog dužnika.

IV Ovo rješenje objavit će se na mrežnim stranicama e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Osijeku.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovoga suda broj St-970/2021-18 od 6. travnja 2022., otvoren je stečajni postupak nad dužnikom COMPOSITION društvo s ograničenom

odgovornošću za usluge i proizvodnju u stečaju, Osijek, Starigradska 11, MBS 030166178, OIB 06190957193, a za stečajnog upravitelja imenovan je Mladen Beljo.

2. Stečajni upravitelj je svojim podneskom od 16. svibnja 2023., izvijestio sud da je unovčena sva imovina stečajnog dužnika te je predložio da mu sud odredi nagradu za rad u stečajnom postupku navodeći da je nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 6454, k.č.br. 5999, k.o. 335240, CENTAR, 28. Suvlasnički dio: 551,1/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28), Lokal tipa L 14 u prizemlju, površine 104,27 čm, u koju površinu i razmjer je uključen lokal L 14 u podrumu, površine 35,28 čm, terasa 13,14 čm i terasa u prizemlju, površine 20,53 čm unovčena za novčani iznos od 1.064.999,99 kn/141.349,79 eura, a da stečajnu masu čini i novčani iznos na ime zakup prostora - Zagreb - Lokal L14 od 1.990,84 eura/ 15.000,00 kn, odnosno da je ukupno unovčena imovina 143.340,63 eura /1.079.999,99 kn.

3. Pojašnjava da je nakon otvaranja stečajnog postupka, izvršio sljedeće radnje stečajnog upravitelja:

- izrađen je novi pečat dužnika
- izvršena je provjera jesu li raniji računi zatvoreni te potom zatvorio poslovne račune u AGRAM banka d.d. i PBZ d.d.
- otvoren je novi račun u CROATIA BANKA d.d., HR3124850031100309336
- provjerio je jesu li svi raniji ugovori o uslugama otkazani
- kontaktirao je HT vezano za ispostavljene račune nakon otvaranja stečaja te dogovorio da se isti storniraju bez obzira što je ugovor raskinut nakon otvaranja stečaja,
- obavijestio je sve davatelje usluga (HEP, Grad Zagreb, Holding itd.) vezano za nekretninu u Zagrebu da je otvoren stečaj, da izvrše promjene na računima te da račune po mogućnosti (uredne evidencije i plaćanja) dostavljaju na sjedište stečajnog upravitelja
- radi dovođenja u red očevidnika knjigovodstvenih podataka i vođenja knjigovodstva dužnika u stečaju, nakon otvaranja stečajnog postupka angažirao je knjigovodstveni servis, sastavljena je početna bilanca, utvrđena imovina i obveze i sačinjeno izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika
- sastavio je početno stanje imovine dužnika
- zaprimio je i ispitao prijave tražbina vjerovnika
- u sudskom registru izvršio je upis e-mail adrese
- Državnom zavodu za statistiku prijavljena je činjenica otvaranja stečajnog postupka
- podnesena je prijava za upis u registar stvarnih vlasnika i izvršen upis
- ugovoreno je preusmjeravanje pošte sa adrese sjedišta dužnika na adresu stečajnog upravitelja (isto potrebno svaka 3 mjeseca produžiti; izbjegnuto trošak obilaska sjedišta radi provjere pošte)
- nekretninu je bilo potrebno obilaziti, čuvati i održavati što je od strane stečajnog upravitelja i učinjeno, bez ikakvih primjedbi. O svim obilascima nekretnina vođena je evidencija, sačinjeni su putni nalozi s opisanom svrhom putovanja, o čemu je pravovremeno izvještavan stečajni sudac i vjerovnici, putem tromjesečnih izvješća

- od Arhiva grada Zagreba pribavio je rješenje o izvedenom stanju i Arhitektonsku snimku nezakonito rekonstruiranog lokala
- pribavio je elaborat o etažiranju
- preuzeo je u posjed nekretninu dana 06.05.2022. i stvorio uvjete za obustavu sudskog postupka pod brojem Ps-5/2023-15 (Ps155/2021)
- nakon preuzimanja u posjed sklopio je Ugovor o zakupu na 3 mjeseca (do 05.08.2022.)
- sa predstavnikom suvlasnika i punomoćnicom suvlasnika stambene zgrade Petrinjska 9 aktivno je sudjelovao u rješavanju problema u vezi s izlučnim pravom
- na prijedlog stečajnog upravitelja održane su dvije Skupštine vjerovnika na kojima su donesene odluke koje su dovele do rješavanja predmeta izlučnog prava
- sklopljena su dva Sporazuma sa suvlasnicima stambene zgrade (izlučnim vjerovnicima) nakon kojih je obustavljen ovršni postupak Ovr-925/21
- preuzeo je sudske postupke koji su nastavljeni nakon prekida, te su sporovi okončani
- svi poslovni događaji su pravovremeno proknjiženi i predana sva propisna izvješća elektroničkim putem
- o svom radu i poduzetim radnjama redovno je izvještavao sud i vjerovnike, na propisanom obrascu.

4. Napominje da se otvaranjem stečajnog postupka našao u složenoj situaciji da dužnik i vlasnik nekretnine nije bio u posjedu iste te da je u tijeku bila parnica radi iseljenja i predaje u posjed a usporedno s problemom posjeda je postojala i opasnost izricanja novčane kazne i nastupanja štete za stečajnu masu (postojanje pravomoćnih i ovršnih odluka P-13098/2019 i Ovr-925/2021), da je uspješno preuzeo u posjed nekretninu na miran način (okončan postupak radi iseljenja (Ps-55/2021), te kroz suradnju sa izlučnim vjerovnikom i stečajnim vjerovnicima, bez dodatnog troška za stečajnu masu, uz suglasnost i odluke Skupštine vjerovnika udovoljeno je izlučnom vjerovniku na način da su potpisana dva Sporazuma nakon čega je došlo do obustavljanja ovršnog postupka i povlačenja prijave izlučnog prava. Slijedom iznietog, a obzirom na složenost stečajnog postupka, rješavanje posjeda nekretnine i rješavanja izlučnog zahtjeva, brzinu unovčenja i sprječavanje štetnih posljedica po razlučnog i stečajne vjerovnike, smatra kako se radi o stečajnom postupku veće složenosti od uobičajene. Stoga smatra da je adekvatna nagrada za rad stečajnom upravitelju obračunana sukladno Uredbi prema vrijednosti unovčene imovine, kako slijedi

Vrijednost unovčene stečajne mase u kunama				Nagrada u %	Iznos nagrade u EUR
na razliku od	- kn - €	do	100.000,00 kn 13.272,28 €	16	16.000,00 kn 2.123,56 €
na razliku od	100.000,01 kn 13.272,28 €	do	300.000,00 kn 39.816,84 €	12	24.000,00 kn 3.185,35 €
na razliku od	300.000,01 kn 39.816,84 €	do	500.000,00 kn 66.361,40 €	10	20.000,00 kn 2.654,46 €
na razliku od	500.000,01 kn 66.361,41 €	do	1.000.000,00 kn 132.722,81 €	8	40.000,00 kn 5.308,91 €
na razliku od	1.000.000,01 kn	do	1.079.999,99 kn	7	5.600,00 kn

	132.722,81 €		143.340,63 €		743,25 €
Bruto iznos nagrade					105.600,00 kn 14.015,53 €
Doprinos za zdravstveno osiguranje (na osnovicu)				7,50%	7.920,00 kn 1.051,16 €

5. Stečajni upravitelj je također podneskom od 16. svibnja 2023., zatražio isplatu stvarnih troškova o kojim je vodio službenu evidenciju, i to

-dana 04.07.2022., održano je ispitno i izvještajno ročište (relacija Vinkovci – Osijek - Vinkovci = 43 km x 2 = 86km*2kn = 172,00 kn/22,83€,

-dana 06.07.2022., u svrhu sastanka s razlučnim vjerovnikom i predstavnikom suvlasnika (relacija Vinkovci – Zagreb – Vinkovci = 273 km x 2 = 546km*2kn = 1092,00 kn /144,93€)

-obračun ostalih troškova – (cestarina = 2 x 113 kn = 226,00 kn/ 30€

-obračun ostalih troškova – (parking = 1 x 30 kn = 30,00 kn/ 3,98€

-dana 17.08.2022., u svrhu preuzimanja nekretnine od zakupnika u posjed (relacija Vinkovci – Zagreb – Vinkovci = 273 km x 2*2kn = 546km = 1092,00 kn/144,93 €)

-obračun ostalih troškova – (cestarina = 2 x 113 kn = 226,00 kn/30€

-obračun ostalih troškova – (parking = 1 x 28 kn = 28,00 kn/3,72€

-dana 21.09.2022., u putovanja na Skupštinu vjerovnika (relacija Vinkovci – Osijek - Vinkovci = 43 km x 2 = 86km*2kn = 172,00 kn/ 22,83 €

-dana 30.11.2022., u svrhu putovanja na skupštinu vjerovnika (relacija Vinkovci – Osijek - Vinkovci = 43 km x 2 = 86km*3kn = 258,00 kn/34,24€

-dana 13.12.2022., putovanja na ročište radi određivanja vrijednosti nekretnine (relacija Vinkovci – Osijek - Vinkovci = 43 km x 2 = 86km*3kn = 258,00 kn/34,24€

-dana 30.01.2023., u svrhu obilaska nekretnine i pokazivanja iste zainteresiranim osobama-javna dražba Fina (relacija Vinkovci – Zagreb – Vinkovci = 273 km x 2 = 546km*0,40€ = 218,40 €

-obračun ostalih troškova – cestarina = 29,20 €

-dana 03.05.2023., u svrhu primopredaje nekretnine kupcu nakon zaključka 5-ST-970/2021-72 (relacija Vinkovci – Zagreb – Vinkovci = 273 km x 2 = 546km*0,40€ = 218,40 €

-obračun ostalih troškova – cestarina = 30,00 €.

6. Slijedom naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže stečajnom sucu rješenjem odobriti stečajnom upravitelju obračun stvarnih troškova u ukupnom iznosu od 967,69 €/7.291,06 kn neto, odnosno uvećano za pripadajuće poreze i doprinose u ukupnom trošku (iznosu) od 1.481,86 € /11.165,08 kn.

7. Uvidom u spis utvrđeno je da je stečajni upravitelj Mladen Beljo nakon preuzimanja dužnosti stečajnog upravitelja u ovom stečajnom postupku unovčio imovinu stečajnog dužnika u ukupnom iznosu 143.340,63 eura /1.079.999,99 kn.

8. Također, uvidom u spis i dokumente u spisu utvrđeno je da je imovina stečajnog dužnika unovčena nakon stupanja na snagu Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (Narodne novine 105/15).

9. Odredbom članka 94. Stečajnog zakona (Narodne novine 75/15, 104/17, 36/22., dalje SZ), propisano je da stečajni upravitelj ima pravo na nagradu za svoj rad te na naknadu stvarnih troškova (stavak 1.). Nagradu stečajnom upravitelju rješenjem određuje sud prema uredbi kojom Vlada Republike Hrvatske utvrđuje kriterije i način obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (stavak 2.), a naknadu troškova rješenjem određuje sud na temelju pisanoga, obrazloženoga i dokumentiranoga izvješća stečajnoga upravitelja (stavak 3.).

10. Odredbom članka 5. stavka 1. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (Narodne novine 71/2015, dalje Uredba), propisano je da sud rješenjem utvrđuje visinu nagrade, uzimajući u obzir obujam i složenost poslova, rad stečajnog upravitelja na ispitivanju tražbina te vrijednost unovčene stečajne mase.

11. Odredbom članka 7. Uredbe propisano je da se nagrada stečajnom upravitelju s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase obračunava primjenom tablice vrijednosti unovčene stečajne mase i nagrade u postocima.

12. Prihvaćeno je stajalište prvostupanijskih sudova, a sukladno odlukama Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske (npr. PŽ 3143/2020-2), da se u praksi stečajni postupci najčešće ukazuju kao postupci srednjeg stupnja složenosti i obujma obavljenih poslova, pa se onda u tim slučajevima i pripadna nagrada primjereno (pravičan omjer između uloženog rada i pripadne nagrade) utvrđuje „tek“ primjenom tablice za izračun nagrade s osnova vrijednosti unovčene stečajne mase (članak 7. Uredbe).

13. U slučajevima kada se može zaključiti (ocijeniti) da visina unovčenja stečajne mase (i namirenja vjerovnika) u sebi upravo akceptira i pripadni (prosječni-srednji) obujam složenosti obavljenih poslova stečajnog upravitelja, nagrada stečajnim upraviteljima bi odgovarala onoj utvrđenoj primjenom tablice za izračun nagrade s osnova procjene vrijednosti unovčene stečajne mase (članak 7 Uredbe).

14. U stečajnim postupcima, pak, kada je unovčena stečajna masa u razvidnom nesrazmjeru sa obujmom i složenosti svih stvarno obavljenih poslova stečajnog upravitelja, određivanje nagrade stečajnom upravitelju samo temeljem postotka od vrijednosti unovčene stečajne mase bilo bi neprimjereno samoj biti Uredbe. U protivnom bi tako utvrđena nagrada stečajnim upraviteljima bila više posljedica danih okolnosti (nepovoljnih za dužnika, a povoljnih za stečajnog upravitelja i obratno), odnosno nepripadna stvarnom obujmu i složenosti svih obavljenih poslova.

15. S tim u vezi, pripadnu nagradu stečajnim upraviteljima temeljem postotka od vrijednosti unovčene stečajne mase (članak 7. Uredbe) valja uvijek sagledavati i kroz obujam i složenost svih stvarno obavljenih poslova (članak 5. Uredbe), iz čega slijedi da bi primjerena nagrada u konačnici mogla biti manja, jednaka ali i veća od one koja bi se utvrđivala samo na temelju vrijednosti unovčene stečajne mase.

16. Dakle, visina nagrade stečajnom upraviteljima (nakon što dovrše sve poslove za koje su imenovani), utvrđuje se uzimajući u obzir dva temeljna kriterija i to obujam i složenost svih obavljenih poslova te vrijednost unovčene stečajne mase. U konkretnom stečajnom postupku, stečajni upravitelj je obavio radnje naprijed navedene, a tako opisane radnje (uz one predstojeće do zaključenja stečajnog postupka), ovaj sud ocjenjuje kao radnje srednjeg obujma i stupnja složenosti.

17. U tom smislu, ovaj sud utvrđuje da postoje okolnosti odnosno da radnje stečajnog upravitelja opravdavaju da se visina nagrade stečajnom upravitelju s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase, odredi jednostavnom primjenom tablice vrijednosti unovčene stečajne mase i nagrade u postocima, a koja bi nagrada u tom slučaju za predmetno unovčenje iznosila tabelarno kako slijedi:

Vrijednost unovčene stečajne mase u kunama				Nagrada u %	Iznos nagrade u EUR
na razliku od	- kn - €	do	100.000,00 kn 13.272,28 €	16	16.000,00 kn 2.123,56 €
na razliku od	100.000,01 kn 13.272,28 €	do	300.000,00 kn 39.816,84 €	12	24.000,00 kn 3.185,35 €
na razliku od	300.000,01 kn 39.816,84 €	do	500.000,00 kn 66.361,40 €	10	20.000,00 kn 2.654,46 €
na razliku od	500.000,01 kn 66.361,41 €	do	1.000.000,00 kn 132.722,81 €	8	40.000,00 kn 5.308,91 €
na razliku od	1.000.000,01 kn 132.722,81 €	do	1.079.999,99 kn 143.340,63 €	7	5.600,00 kn 743,25 €
Bruto iznos nagrade					105.600,00 kn 14.015,53 €
Doprinos za zdravstveno osiguranje (na osnovicu)				7,50%	7.920,00 kn 1.051,16 €

18. Sukladno naprijed navedenom, sud je mišljenja da su u ovom stečajnom postupku obavljeni radovi srednjeg obujma i stupnja složenosti, uvažavajući pri tomu i pravno shvaćanje sjednice Odjela svih sudaca Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske koje glasi "Visina nagrade stečajnom upravitelju utvrđuje se primjenom kriterija obujma i složenosti poslova, rada stečajnoga upravitelja na ispitivanju tražbina te vrijednosti unovčene stečajne mase, slijedom čega nagrada može biti i manja od visine nagrade obračunate samo primjenom tablice vrijednosti unovčene stečajne mase i nagrade u postocima", sud kao pripadnu nagradu stečajnom upravitelju određuje u iznosu od 100% one nagrade koja bi joj inače pripala samo po osnovu vrijednosti unovčene stečajne mase, dakle u iznosu od 14.015,53 € / 105.600,00 kuna bruto, na koji iznos se obračunava 7,5% na ime doprinosa za zdravstveno osiguranje.

19. Sud je stečajnom upravitelju odobrio isplatu stvarnih troškova sa pripadajućim doprinosima, ukupno 1.481,86 eura/11.165,08 kn., držeći da su isti bili nužni, a koji troškovi su dokumentirani i priloženi u spis prema putnim nalogima.

20. Slijedom navedenog primjenom odredbe članka 94. SZ-a, i članka 5., 7. i 15. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (Narodne novine 105/15) riješeno je kao u točkama I, i II., izreke ovog rješenja.

U Osijeku 24. svibnja 2023.

Stečajni sudac
Željko Jakšić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenje pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i svaki stečajni vjerovnik (članak 94. stav 5. Stečajnog zakona). Žalba se podnosi ovom sudu u roku od 8 dana od primitka, odnosno objave rješenja na oglasnoj ploči suda.

Broj zapisa: **9-30859-48742**

Kontrolni broj: **0a6ed-1a9b5-db38b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Željko Jakšić, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.